

Ασφάλιση Εισοδηματία Income Shield – All Risk

Έγγραφο Πληροφοριών για το Ασφαλιστικό Προϊόν

Εταιρεία: TRUST INTERNATIONAL INSURANCE COMPANY (CYPRUS) LTD

Προϊόν: Εισοδηματία Income Shield – All Risk

Η TRUST INTERNATIONAL INSURANCE COMPANY (CYPRUS) LTD είναι κυπριακή ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης εγγεγραμμένη στον Έφορο Εταιρειών με αριθμό HE42182 και αδειοδοτημένη από την Υπηρεσία Ελέγχου Ασφαλιστικών Εταιρειών με αριθμό άδειας 108. Η διεύθυνση των κεντρικών γραφείων της Εταιρείας είναι Λεωφόρος Λεμεσού 79 & Κωστή Παλαμά 1&3, 2151 Αγλαντζιά Λευκωσία

Το έντυπο αυτό αποτελεί περίληψη του ασφαλιστηρίου συμβολαίου. Για πλήρη ενημέρωσή σας για τις προσφερόμενες καλύψεις, τους όρους, πρόνοιες, περιορισμούς και εξαιρέσεις της ασφαλιστικής σύμβασης, παρακαλούμε όπως αναφερθείτε στο πλήρες λεκτικό του ασφαλιστηρίου, το οποίο μπορείτε να ζητήσετε από την Εταιρεία ή τους ασφαλιστικούς διαμεσολαβητές της

Τι είναι αυτό το είδος ασφάλισης;

Πρόκειται για ένα περιεκτικό πρόγραμμα ασφάλισης για άτομα ή επιχειρήσεις που διαθέτουν ακίνητα ως επένδυση και τα ενοικιάζουν σε τρίτους, όπως ιδιοκτήτες πολυκατοικιών, γραφείων ή καταστημάτων. Συνδυάζει την ασφάλιση του κτιρίου σας, της απώλειας του ενοικίου σας σε περίπτωση ζημιάς αλλά και σας προστατεύει έναντι σωματικών βλαβών ή υλικών ζημιών που μπορεί να προκληθούν σε τρίτους



Τι ασφαλίζεται;

Η βασική κάλυψη του συμβολαίου καλύπτει

✓ απώλεια ή ζημία έναντι όλων των κινδύνων που δεν εξαιρούνται από το ασφαλιστήριο

Με τις πιο κάτω επεκτάσεις

- ✓ Τυχαιά Θραύση Υαλοπινάκων
- ✓ Έξοδα Απομάκρυνσης Ερειπίων
- ✓ Αμοιβές Αρχιτεκτόνων, Εκτιμητών και Συμβουλών
- ✓ Ανίχνευση και Πρόσβαση
- ✓ Τυχαιά Ζημιά σε Καλώδια ή Υπόγειες Υπηρεσίες
- ✓ Απώλεια Νερού Μετρητή
- ✓ Αντικατάσταση Κλειδαριών
- ✓ Έξοδα Πυρόσβεσης
- ✓ Δημόσιες Αρχές

Το ασφαλιστήριο μπορεί να συμπεριλάβει τις πιο κάτω επεκτάσεις ανάλογα με την επιθυμητή έκταση της κάλυψης με επιπρόσθετο ασφάλιστρο

- Απώλεια Ενοικίων
- Αστική Ευθύνη



Τι δεν ασφαλίζεται;

- ✗ οποιαδήποτε τρομοκρατική πράξη
 - ✗ πυρηνική ακτινοβολία και/ή μόλυνση από χημικές και/ή βιολογικές ουσίες
 - ✗ πόλεμο, εισβολή, πράξεις ξένου εχθρού, εχθροπραξίες ή πολεμικές επιχειρήσεις
 - ✗ ιονισμό, ακτινοβολία ή μόλυνση λόγω ραδιενέργειας
 - ✗ ωστικά κύματα
 - ✗ κατάσχεση, επίταξη ή καταστροφή της ασφαλισμένης περιουσίας μετά από εντολή οποιασδήποτε κρατικής, δημόσιας ή τοπικής αρχής
- Πλήρης αναφορά στο τι δεν ασφαλίζεται δίνεται στο Ασφαλιστήριο



Υπάρχουν περιορισμοί στην κάλυψη;

- ! Το Αφαιρέτο Ποσό που είναι το ποσό ή ποσοστό το οποίο δεν καλύπτεται και /ή αφαιρείται από το ποσό για κάθε ζημιά ξεχωριστά
 - ! Καθορισμένα μέγιστα όρια κάλυψης σε ποσό ή ποσοστό σε συγκεκριμένη ασφαλισμένη περιουσία, κινδύνους, επιπλέον κινδύνους και επεκτάσεις
- Πλήρης αναφορά στους περιορισμούς στην κάλυψη υπάρχουν στο Ασφαλιστήριο



Που είμαι καλυμμένος;

- ✓ στη διεύθυνση που παρουσιάζεται στον πίνακα ασφαλιστηρίου



Ποιες είναι οι υποχρεώσεις μου;

- Να παρέχετε όλες τις πληροφορίες που ζητούνται στην πρόταση ασφάλισης ή οποιοδήποτε άλλο έντυπο της Εταιρείας με ειλικρίνεια, σαφήνεια και πληρότητα
- Να καταβάλλετε τα ασφάλιστρα σύμφωνα με το πλάνο αποπληρωμής που αναγράφεται στον πίνακα του ασφαλιστηρίου σας
- Να γνωστοποιείτε άμεσα στην Εταιρεία αν επέλθει αλλαγή στη χρήση του υποστατικού ή αλλαγή ιδιοκτησίας της ασφαλισμένης περιουσίας
- Να διατηρείτε σε καλή κατάσταση την ασφαλισμένη περιουσία
- Να λαμβάνετε λογικές προφυλάξεις για την πρόληψη ή τον περιορισμό της ζημιάς
- Να ενημερώνετε άμεσα την Εταιρεία σε περίπτωση ζημιάς
- Να αποστέλλετε γραπτώς όλα τα απαραίτητα στοιχεία και δικαιολογητικά της ζημιάς
- Να συμμορφώνεστε με τους όρους του ασφαλιστηρίου



Πότε και πως πληρώνω;

Το ασφάλιστρο καταβάλλεται εξ' ολοκλήρου στην Εταιρεία κατά την ημερομηνία έναρξης ισχύος του ασφαλιστηρίου, με επιταγή, μετρητά, έμβασμα, πιστωτική/χρεωστική κάρτα, Direct Debit και Standing Order. Σε περίπτωση που συμφωνείται ότι η πληρωμή του ασφαλίστρου θα γίνεται με δόσεις, το ασφάλιστρο καταβάλλεται σύμφωνα με τις ημερομηνίες που ορίζονται στον πίνακα δόσεων του ασφαλιστηρίου



Πότε αρχίζει και πότε λήγει η κάλυψη;

Η έναρξη και λήξη της κάλυψης καθορίζεται στον Πίνακα του Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου. Η διάρκεια του ασφαλιστηρίου είναι 12 μήνες, εκτός εάν συμφωνηθεί άλλη περίοδος ασφάλισης μεταξύ των δύο μερών



Πως μπορώ να ακυρώσω τη σύμβαση;

Με σχετική γραπτή ειδοποίηση προς την Εταιρεία και επιστροφή τυχόν πιστοποιητικού ασφάλισης (όπου εφαρμόζεται)

Με την ακύρωση του ασφαλιστηρίου σύμφωνα με τις πρόνοιες του ασφαλιστηρίου και:

- (1) νοουμένου ότι δεν έχει εγερθεί απαίτηση κατά τη διάρκεια της περιόδου ασφάλισης, γίνεται επιστροφή ασφαλίστρου στην βάση του πίνακα ασφάλισης βραχείας περιόδου που αναγράφεται στο ασφαλιστήριο σας. Εάν δεν εφαρμόζεται πίνακας ασφάλισης βραχείας περιόδου στο ασφαλιστήριο σας θα επιστρέφονται τα κατά αναλογία μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα σας
- (2) αν έχει εγερθεί απαίτηση κατά τη διάρκεια της περιόδου ασφάλισης, δεν γίνεται επιστροφή ασφαλίστρου

Εάν οι οδηγίες ακύρωσης σταλούν μέσα σε δεκατέσσερις (14) ημέρες, από την ημερομηνία παραλαβής του ασφαλιστηρίου, συμπληρώνοντας το σχετικό έντυπο υπαναχώρησης, θα σας επιστραφεί ολόκληρο το ασφάλιστρο που έχετε πληρώσει νοουμένου ότι δεν υποβλήθηκε οποιαδήποτε απαίτηση

Ασφάλιση Εισοδηματία Income Shield - Named Perils

Έγγραφο Πληροφοριών για το Ασφαλιστικό Προϊόν

Εταιρεία: TRUST INTERNATIONAL INSURANCE COMPANY (CYPRUS) LTD

Προϊόν: Εισοδηματία Income Shield - Named Perils

Η TRUST INTERNATIONAL INSURANCE COMPANY (CYPRUS) LTD είναι κυπριακή ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης εγγεγραμμένη στον Έφορο Εταιρειών με αριθμό HE42182 και αδειοδοτημένη από την Υπηρεσία Ελέγχου Ασφαλιστικών Εταιρειών με αριθμό άδειας 108. Η διεύθυνση των κεντρικών γραφείων της Εταιρείας είναι Λεωφόρος Λεμεσού 79 & Κωστή Παλαμά 1&3, 2151 Αγλαντζιά Λευκωσία

Το έντυπο αυτό αποτελεί περίληψη του ασφαλιστηρίου συμβολαίου. Για πλήρη ενημέρωσή σας για τις προσφερόμενες καλύψεις, τους όρους, πρόνοιες, περιορισμούς και εξαιρέσεις της ασφαλιστικής σύμβασης, παρακαλούμε όπως αναφερθείτε στο πλήρες λεκτικό του ασφαλιστηρίου, το οποίο μπορείτε να ζητήσετε από την Εταιρεία ή τους ασφαλιστικούς διαμεσολαβητές της

Τι είναι αυτό το είδος ασφάλισης;

Πρόκειται για ένα περιεκτικό πρόγραμμα ασφάλισης για άτομα ή επιχειρήσεις που διαθέτουν ακίνητα ως επένδυση και τα ενοικιάζουν σε τρίτους, όπως ιδιοκτήτες πολυκατοικιών, γραφείων ή καταστημάτων. Συνδυάζει την ασφάλιση του κτιρίου σας, της απώλειας του ενοικίου σας σε περίπτωση ζημιάς αλλά και σας προστατεύει έναντι σωματικών βλαβών ή υλικών ζημιών που μπορεί να προκληθούν σε τρίτους



Τι ασφαλίζεται;

Οι βασικές καλύψεις του συμβολαίου είναι

- ✓ Πυρκαγιά και καπνός
- ✓ Άμεσο κτύπημα κεραυνού
- ✓ Σεισμός
- ✓ Έκρηξη
- ✓ Πρόσκρουση
- ✓ Αεροσκάφος ή άλλη υπτάμενη συσκευή
- ✓ Θύελλα, καταιγίδα
- ✓ Πλημμύρα
- ✓ Στάσεις, οχλαγωγίες, πολιτικές ή εργατικές ταραχές
- ✓ Κακόβουλες ενέργειες
- ✓ Διαφυγή νερού

Το ασφαλιστήριο μπορεί να συμπεριλάβει τις πιο κάτω επεκτάσεις ανάλογα με την επιθυμητή έκταση της κάλυψης με επιπρόσθετο ασφάλιστρο

- Απώλεια Ενοικίων
- Αστική Ευθύνη



Τι δεν ασφαλίζεται;

- ✗ οποιαδήποτε τρομοκρατική πράξη
 - ✗ πυρηνική ακτινοβολία και/ή μόλυνση από χημικές και/ή βιολογικές ουσίες
 - ✗ πόλεμο, εισβολή, πράξεις ξένου εχθρού, εχθροπραξίες ή πολεμικές επιχειρήσεις
 - ✗ ιονισμό, ακτινοβολία ή μόλυνση λόγω ραδιενέργειας
 - ✗ ωστικά κύματα
 - ✗ κατάσχεση, επίταξη ή καταστροφή της ασφαλισμένης περιουσίας μετά από εντολή οποιασδήποτε κρατικής, δημόσιας ή τοπικής αρχής
- Πλήρης αναφορά στο τι δεν ασφαλίζεται δίνεται στο Ασφαλιστήριο



Υπάρχουν περιορισμοί στην κάλυψη;

- ! Το Αφαιρέτο Ποσό που είναι το ποσό ή ποσοστό το οποίο δεν καλύπτεται και /ή αφαιρείται από το ποσό για κάθε ζημιά ξεχωριστά
 - ! Καθορισμένα μέγιστα όρια κάλυψης σε ποσό ή ποσοστό σε συγκεκριμένη ασφαλισμένη περιουσία, κινδύνους, επιπλέον κινδύνους και επεκτάσεις
- Πλήρης αναφορά στους περιορισμούς στην κάλυψη υπάρχουν στο Ασφαλιστήριο



Που είμαι καλυμμένος;

- ✓ στη διεύθυνση που παρουσιάζεται στον πίνακα ασφαλιστηρίου



Ποιες είναι οι υποχρεώσεις μου;

- Να παρέχετε όλες τις πληροφορίες που ζητούνται στην πρόταση ασφάλισης ή οποιοδήποτε άλλο έντυπο της Εταιρείας με ειλικρίνεια, σαφήνεια και πληρότητα
- Να καταβάλλετε τα ασφάλιστρα σύμφωνα με το πλάνο αποπληρωμής που αναγράφεται στον πίνακα του ασφαλιστηρίου σας
- Να γνωστοποιείτε άμεσα στην Εταιρεία αν επέλθει αλλαγή στη χρήση του υποστατικού ή αλλαγή ιδιοκτησίας της ασφαλισμένης περιουσίας
- Να διατηρείτε σε καλή κατάσταση την ασφαλισμένη περιουσία
- Να λαμβάνετε λογικές προφυλάξεις για την πρόληψη ή τον περιορισμό της ζημιάς
- Να ενημερώνετε άμεσα την Εταιρεία σε περίπτωση ζημιάς
- Να αποστέλλετε γραπτώς όλα τα απαραίτητα στοιχεία και δικαιολογητικά της ζημιάς
- Να συμμορφώνεστε με τους όρους του ασφαλιστηρίου



Πότε και πως πληρώνω;

Το ασφάλιστρο καταβάλλεται εξ' ολοκλήρου στην Εταιρεία κατά την ημερομηνία έναρξης ισχύος του ασφαλιστηρίου, με επιταγή, μετρητά, έμβασμα, πιστωτική/χρεωστική κάρτα, Direct Debit και Standing Order. Σε περίπτωση που συμφωνείται ότι η πληρωμή του ασφαλιστρού θα γίνεται με δόσεις, το ασφάλιστρο καταβάλλεται σύμφωνα με τις ημερομηνίες που ορίζονται στον πίνακα δόσεων του ασφαλιστηρίου



Πότε αρχίζει και πότε λήγει η κάλυψη;

Η έναρξη και λήξη της κάλυψης καθορίζεται στον Πίνακα του Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου. Η διάρκεια του ασφαλιστηρίου είναι 12 μήνες, εκτός εάν συμφωνηθεί άλλη περίοδος ασφάλισης μεταξύ των δύο μερών



Πως μπορώ να ακυρώσω τη σύμβαση;

Με σχετική γραπτή ειδοποίηση προς την Εταιρεία και επιστροφή τυχόν πιστοποιητικού ασφάλισης (όπου εφαρμόζεται)

Με την ακύρωση του ασφαλιστηρίου σύμφωνα με τις πρόνοιες του ασφαλιστηρίου και:

- (1) νοουμένου ότι δεν έχει εγερθεί απαίτηση κατά τη διάρκεια της περιόδου ασφάλισης, γίνεται επιστροφή ασφαλιστρού στην βάση του πίνακα ασφάλισης βραχείας περιόδου που αναγράφεται στο ασφαλιστήριο σας. Εάν δεν εφαρμόζεται πίνακας ασφάλισης βραχείας περιόδου στο ασφαλιστήριο σας θα επιστρέφονται τα κατά αναλογία μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα σας
- (2) αν έχει εγερθεί απαίτηση κατά τη διάρκεια της περιόδου ασφάλισης, δεν γίνεται επιστροφή ασφαλιστρού

Εάν οι οδηγίες ακύρωσης σταλούν μέσα σε δεκατέσσερις (14) ημέρες, από την ημερομηνία παραλαβής του ασφαλιστηρίου, συμπληρώνοντας το σχετικό έντυπο υπαναχώρησης, θα σας επιστραφεί ολόκληρο το ασφάλιστρο που έχετε πληρώσει νοουμένου ότι δεν υποβλήθηκε οποιαδήποτε απαίτηση